

## COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS Nº 001/2023

Processo Administrativo nº 27/006611/2023

**Objeto**  
REFORMA DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE PARANAIBA-MS  
- UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE.

**Data e Horário**  
03 de Novembro de 2023 as 09h00min





**DOCUMENTAÇÃO**



**CASANOVA**  
E N G E N H A R I A

---

**HABILITAÇÃO**

 Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio			
54600155468	2062				
1 - REQUERIMENTO					
<b>ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul</b>					
Nome: <u>CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA</u>					
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)					
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:				Nº FCN/REMP	
				 MSP2300095117	
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	002			ALTERACAO	
	2244	1		ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)	
	2003	1		ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR	
	2015	1		ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL	
<u>CAMPO GRANDE</u> Local  <u>4 Setembro 2023</u> Data					
Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____					
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL					
<input type="checkbox"/> DECISÃO SINGULAR			<input type="checkbox"/> DECISÃO COLEGIADA		
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):				Processo em Ordem À decisão	
<input type="checkbox"/> SIM		<input type="checkbox"/> SIM		_____/_____/_____ Data	
				_____ Responsável	
<input type="checkbox"/> NÃO	_____/_____/_____ Data	_____ Responsável	<input type="checkbox"/> NÃO	_____/_____/_____ Data	_____ Responsável
DECISÃO SINGULAR					
<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência	
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.					
			_____/_____/_____ Data		_____ Responsável
DECISÃO COLEGIADA					
<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência	
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.					
	_____/_____/_____ Data	_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Presidente da _____ Turma
OBSERVAÇÕES					



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

 Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/119.184-7	MSP2300095117	04/09/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		



## CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA

### 4ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

**JOSE LUIZ CASANOVA**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, nascido em 26/11/1982 inscrito no CPF 989.299.331-49 e documento de identidade nº 1115282 SSP/MS, domiciliado e residente a Rua Luzia de Castro Coimbra, nº 41, Bairro Carandá Bosque, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.032-150.

Único e atual quotista da sociedade denominada **CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA**, com sede na Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.037-830, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul sob o nº 54600155468, inscrita no CNPJ sob o nº 08.729.611/0001-87, **RESOLVE alterar e consolidar** o Contrato Social da sociedade, mediante cláusulas e condições seguintes:

#### DA ALTERAÇÃO

**Cláusula Primeira** – Altera-se o objeto social para:

- Construção de edifícios residenciais e comerciais;
- Compra e venda de imóveis próprios;
- Obras de alvenaria;
- Instalação e manutenção elétrica;
- Instalação hidráulica, sanitária e de gás;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Obras de acabamento de construção civil, tais como reboco, emboço e chapisco;
- Construção de rodovias e ferrovias;
- Construção de obras de artes especiais;
- Construção de obras portuárias, marítimas e fluviais;
- Serviços de terraplenagem;
- Outras obras de acabamento da construção;
- Serviços de engenharia;
- Incorporação e Empreendimentos Imobiliários;
- Serviços Combinado de Escritório e Apoio Administrativo;
- Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita;
- Conservação de florestas nativas;
- Atividades de apoio a produção florestal;
- Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;
- Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres;
- Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.




Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

**DA CONSOLIDAÇÃO**

**Cláusula Segunda** – Em face da alteração havida, o sócio resolve **consolidar** o contrato social da empresa neste único instrumento, o qual passa a ter a seguinte redação:

**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO**

**JOSE LUIZ CASANOVA**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, nascido em 26/11/1982 inscrito no CPF 989.299.331-49 e documento de identidade nº 1115282 SSP/MS, domiciliado e residente a Rua Luzia de Castro Coimbra, nº 41, Bairro Carandá Bosque, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.032-150.

**Cláusula Primeira** - A empresa gira sob o nome empresarial **CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA**.

**Cláusula Segunda** - - A sede da empresa é na Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.037-830.

**Cláusula Terceira** - A sociedade tem por objeto social as atividades de:

- Construção de edifícios residenciais e comerciais;
- Compra e venda de imóveis próprios;
- Obras de alvenaria;
- Instalação e manutenção elétrica;
- Instalação hidráulica, sanitária e de gás;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Obras de acabamento de construção civil, tais como reboco, emboço e chapisco;
- Construção de rodovias e ferrovias;
- Construção de obras de artes especiais;
- Construção de obras portuárias, marítimas e fluviais;
- Serviços de terraplenagem;
- Outras obras de acabamento da construção;
- Serviços de engenharia;
- Incorporação e Empreendimentos Imobiliários;
- Serviços Combinado de Escritório e Apoio Administrativo;
- Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita;
- Conservação de florestas nativas;
- Atividades de apoio a produção florestal;
- Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;
- Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres;
- Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

**Cláusula Quarta** - A empresa iniciou as suas atividades em 27/02/2007 e seu prazo de duração é indeterminado.



**Cláusula Quinta** - O Capital Social é de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) divididos em 1.500.000 (um milhão e quinhentos mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada em moeda nacional corrente do País, sendo totalmente integralizado pelo sócio da seguinte maneira:

SÓCIO	Nº DE QUOTAS	VALOR EM R\$
JOSE LUIZ CASANOVA	1.500.000	1.500.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000,00</b>

**Cláusula Sexta** - A administração da sociedade será exercida pelo sócio **Jose Luiz Casanova** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

**Parágrafo Único.** Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

**Cláusula Sétima** - Ao término de cada exercício, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apuradas na proporção de suas quotas (se for o caso).

**Cláusula Oitava** - O administrador declara sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**Cláusula Nona** - O sócio declara que a sociedade se enquadra como Empresa de Pequeno Porte - EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, II, da Lei Complementar nº 123, de 2006).

**Cláusula Décima** - A parte elege o foro de CAMPO GRANDE/MS para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

E, por estar assim constituída, assina o presente instrumento particular, em via única.

Campo Grande/MS, 01 de setembro de 2023.

  
JOSE LUIZ CASANOVA  
Sócio/Administrador







# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/119.184-7	MSP2300095117	04/09/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
 Governo do Estado de Mato Grosso do Sul  
 Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul  
 Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, de CNPJ 08.729.611/0001-87 e protocolado sob o número 23/119.184-7 em 04/09/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 55080272, em 04/09/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Marisa Nepomuceno De Almeida Silva.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Márcio Cavassa do Valle. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucems.ms.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 01/09/2023



Documento assinado eletronicamente por Marisa Nepomuceno De Almeida Silva, Servidor(a) Público(a), em 04/09/2023, às 10:14.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucems](https://portalservicos.jucems.ms.gov.br) informando o número do protocolo 23/119.184-7.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul  
 Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO  
GROSSO DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
311.958.731-15	MARCIO CAVASSA DO VALLE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Campo Grande, segunda-feira, 04 de setembro de 2023



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

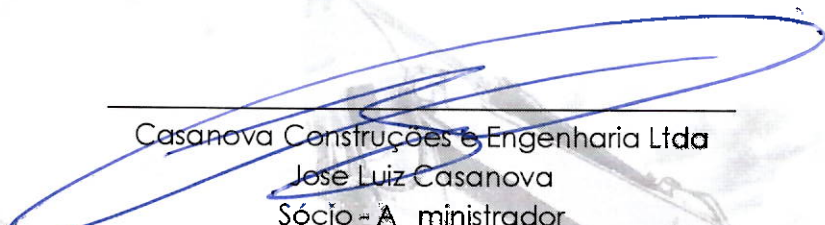





**ANEXO III**  
**DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE**

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento de Cotação Previa de Preço, Nº 01/2023, instaurado por este Hospital, que não estamos declarados inidôneos, suspensos de cotar e/ou impedidos de contratar com a Administração Pública, em qualquer de suas esferas.

Paranaíba/MS, 03 e Novembro de 2023.



Casanova Construções & Engenharia Ltda  
Jose Luiz Casanova  
Sócio - Administrador



Rua Jurema, 108  
Jardim Autonomista  
Campo Grande - MS  
CEP 79022-190

+55 67 9 8143-7471

@casanova\_empresendimentos


Casanova Construções



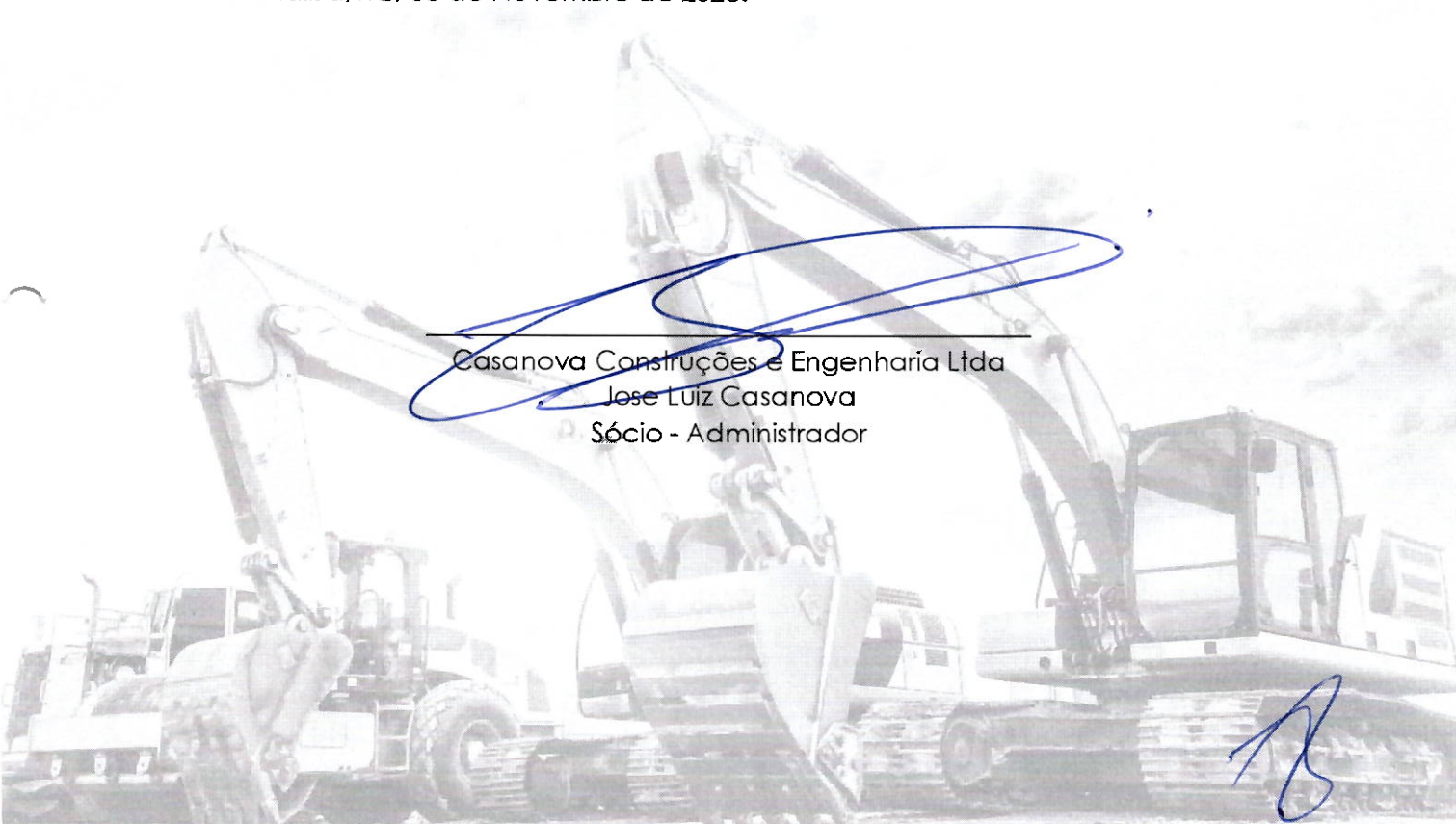
**ANEXO IV**  
**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE EMPREGADOS MENORES**

CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 08.729.611/0001-87, sediada Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, na cidade de Campo Grande/MS, CEP 79.037-830 declaramos que não possuímos, em nosso Quadro de Pessoal, trabalhadores menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e em qualquer trabalho, menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, em observância ao inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal e a Lei Federal no 9.854, de 27/10/99, que altera a Lei no 8666/93.

Paranaíba/MS, 03 de Novembro de 2023.



Casanova Construções e Engenharia Ltda  
Jose Luiz Casanova  
Sócio - Administrador



Rua Jurema, 108  
Jardim Autonomista  
Campo Grande - MS  
CEP 79022-190

+55 67 9 8143-7471

@casanova\_empresendimentos

Casanova Construções



**.CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL DO MUNICÍPIO DE PARANAÍBA/MS**

Regulamentado e Aprovado Pelo Decreto Municipal Nº 1.114, de 12 de Junho de 2023

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL			
Número do Certificado	Emissão	Validade	SITUAÇÃO
46/2023	19/10/2023	19/10/2024	Válido

**DADOS DA EMPRESA**

Nome Empresarial:	CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA		
Natureza jurídica:	EMPRESA	Porte:	OUTRAS
Objeto:	<p>Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita            Conservação de florestas nativas            Atividades de apoio à produção florestal            Incorporação de empreendimentos imobiliários            Construção de rodovias e ferrovias            Construção de obras de arte especiais            Obras portuárias, marítimas e fluviais            Obras de terraplenagem            Instalação e manutenção elétrica            Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás            Serviços de pintura de edifícios em geral            Outras obras de acabamento da construção            Obras de alvenaria            Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal.            Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres não especificadas anteriormente            Compra e venda de imóveis próprios            Serviços de engenharia            Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes            Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente</p>		
Endereço:	EST SE 2	Nº:	53
Bairro:	CHACARA DOS PODERES	Complemento:	CASA 1
Cidade:	CAMPO GRANDE	UF:	MS
CNPJ:	08.729.611/0001-87	Insc. Municipal:	0012740400-3
Telefone:	(67) 98143-7471	E-mail:	FINANCEIRO@CASANOVACONSTRUCOES.COM

**2º Ofício** Serviço Notarial e Registro Civil  
 Marlúcia Lopes da Silva Marques - Tabuaá  
 Rua Visconde de Taunay, 1045 - CEP: 79500-000  
 Tel.: (67) 3668-2920 - Paranaíba - MS - www.tjms.jus.br

**AUTENTICAÇÃO**  
 Certifico e dou fé, que a presente fotocópia confere com o original.  
 Selo Digital: AJD07512-942-NOR  
 Paranaíba-MS, 24 de outubro de 2023  
 Consulte em www.tjms.jus.br

Cláudia Rejane Russafa Sobrinho Soares, Escrevente Autorizado  
 Inscrições: R\$ 3,17; FUNJECC 10%: R\$ 0,32; FUNDEF 8%: R\$ 0,26; FUNDEP 8%: R\$ 0,21; FUNDEP 8%: R\$ 0,21; FEADMP-MS 10%: R\$ 0,32; ISSOR 8%: R\$ 0,19; SELO: R\$ 1,00 = R\$ 5,79.

**Cláudia Rejane S. Soares**  
 ESCRIVENTE

**ATO CONSTITUTIVO**

Capital integralizado:	R\$ 1.500.000,00 (UM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS)
------------------------	---

**QUADRO ADMINISTRATIVO**

NOME	REGISTRO GERAL	CPF/CNPJ/DOCUMENTO ESTRANGEIRO
JOSÉ LUIZ CASANOVA	1.115.282 SSP/MS	989.299.331-49

**DOCUMENTOS/CERTIDÕES**

Certidão de Débitos Relativos à Fazenda Federal (Conjunta INSS)	Validade:	02/04/2024
Certificado de Regularidade do FGTS - CRF	Validade:	26/10/2023
Certidão de Débitos Trabalhistas	Validade:	02/04/2024
Certidão de Débitos Relativos à Fazenda Estadual	Validade:	05/11/2023
Certidão de Débitos Relativos à Fazenda Municipal	Validade:	04/11/2023
Alvará de Localização e Funcionamento	Validade:	15/02/2024
Certidão de Falência e Concordata	Validade:	18/12/2023

**QUALIFICAÇÃO TÉCNICA - ENTIDADE DE CLASSE**

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS	Validade:	31/03/2024
---	-----------	------------

*(Handwritten signatures and initials)*





**CASANOVA**  
E N G E N H A R I A

---

**REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CASANOVA CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA**  
**CNPJ: 08.729.611/0001-87**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:52:37 do dia 05/10/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/04/2024.

Código de controle da certidão: **B61D.E328.A310.B143**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





**GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA  
PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS NÚM : 724703/2023

Contribuinte: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA EIRELI  
CCE: 28.446.414-7

Certifico que, verificando os registros relativos aos controles de créditos tributários do Estado, constatou-se que, até a presente data, não constam dívidas decorrentes de créditos tributários constituídos e débitos não tributários, inscritos ou não em dívida ativa, pendentes de pagamento, e nem pendências de obrigações acessórias e cadastrais, de responsabilidade do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de o Estado de Mato Grosso do Sul apurar, constituir, inscrever e cobrar créditos tributários e não tributários anteriores e posteriores, inclusive no período compreendido nesta certidão.

Esta certidão refere-se a situação fiscal do contribuinte do âmbito da Secretaria de Estado de Fazenda e da Procuradoria-Geral do Estado.

Certidão expedida com base no art. 294 da Lei n. 1.810, 22 de dezembro de 1.997; art. 178 do Regulamento do ICMS, aprovado pelo Decreto nº 9203, de 18 de setembro de 1998, e art. 3º do Decreto n. 15.491, de 5 de agosto de 2020.

Certidão emitida às 13:31:08 horas do dia 05/10/2023 (hora e data - MS).

**Certidão válida até sessenta dias a contar da data de sua expedição.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado de Fazenda ([www.sefaz.ms.gov.br](http://www.sefaz.ms.gov.br)) ou da Procuradoria-Geral do Estado ([www.pge.ms.gov.br](http://www.pge.ms.gov.br)).



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS GERAIS - CNDG**

Nº327494/23-62

**DADOS DO CONTRIBUINTE:**

Nome/Razão Social: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
CPF/CNPJ: 08.729.611/0001-87

Em cumprimento à solicitação, ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal pesquisar, inscrever e cobrar, após a emissão desta, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados e comprovados.

CERTIFICAMOS para fins de direito, que esta Certidão refere-se a débitos Tributários e não Tributários restritos ao Cadastro Fiscal Imobiliário e Mobiliário do CPF ou CNPJ do Contribuinte acima identificado.

CONSTATAMOS A NÃO EXISTÊNCIA DE DÉBITOS PARA COM A FAZENDA MUNICIPAL até a presente data .

A presente certidão foi emitida através de pesquisa realizada de acordo com as informações prestadas pelo solicitante e tem a sua eficácia até a data de validade, desde que sem rasuras.

Validade até: 4 de novembro de 2023

Campo Grande, 5 de outubro de 2023.

Certidão emitida em conformidade com a Lei nº. 6.539 de 08 de janeiro de 2021.



A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço eletrônico

<https://certidoes.campogrande.ms.gov.br/#/verificar-autenticidade>

Código de Autenticidade: DC4160B20B44AC71910AC91930F64D74

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade do  
FGTS - CRF**

**Inscrição:** 08.729.611/0001-87  
**Razão Social:** CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
**Endereço:** EST SE 2 53 / CHACARA DOS PODERES / CAMPO GRANDE / MS / 79037-830

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 16/10/2023 a 14/11/2023

**Certificação Número:** 2023101605521948508190

Informação obtida em 30/10/2023 18:13:07

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)


**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>08.729.611/0001-87</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>20/03/2007</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA</b>		PORTE <b>EPP</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita</b> <b>02.20-9-06 - Conservação de florestas nativas</b> <b>02.30-6-00 - Atividades de apoio à produção florestal</b> <b>41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais</b> <b>42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção</b> <b>43.99-1-03 - Obras de alvenaria</b> <b>49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal.</b> <b>52.29-0-99 - Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres não especificadas anteriormente</b> <b>68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b> <b>82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>EST SE 2</b>	NÚMERO <b>53</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
CEP <b>79.037-830</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CHACARA DOS PODERES</b>	MUNICÍPIO <b>CAMPO GRANDE</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>FINANCEIRO@CASANOVA CONSTRUCOES.COM</b>		UF <b>MS</b>
TELEFONE <b>(67) 8143-7471</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>20/03/2007</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		
DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 30/10/2023 às 18:16:28 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 08.729.611/0001-87  
Certidão nº: 60375139/2023  
Expedição: 30/10/2023, às 18:24:01  
Validade: 27/04/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **08.729.611/0001-87**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**CASANOVA**  
E N G E N H A R I A

---

**QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

## CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Válida até: domingo, 31 de março de 2024

Numero: 0000000119105

Registro CREA: 19791

Data de Registro: 11/06/2019

CNPJ: 08.729.611/0001-87

Razão Social: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA

Endereço: Estrada SE 2 53, Chácara dos Poderes Campo Grande / MS,

CEP: 79.037-830

Capital Social: R\$ 1.500.000,00 ( UM MILHÃO QUINHENTOS MIL REAIS)

**Objeto Social:** . Construção de edifícios residenciais e comerciais; • Compra e venda de imóveis próprios; • Obras de alvenaria; • Instalação e manutenção elétrica; • Instalação hidráulica, sanitária e de gás; • Serviços de pintura de edifícios; • Obras de acabamento de construção civil, tais como reboco, emboço e chapisco; • Construção de rodovias e ferrovias; • Construção de obras de artes especiais; • Construção de obras portuárias, marítimas e fluviais; • Serviços de terraplenagem; • Outras obras de acabamento da construção; • Serviços de engenharia; • Incorporação e Empreendimentos Imobiliários; • Serviços Combinado de Escritório e Apoio Administrativo.

**Natureza Jurídica:** Sociedade Empresária Limitada

Quadro societário		
CPF/CNPJ	Nome	Qualificação
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	Administrador

Atestamos para os devidos fins, que a Pessoa Jurídica acima se encontra registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966. Certifico ainda, em face o estabelecido nos arts. 68 e 69 da referida Lei, que a Pessoa Jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA/MS. Certifico, mais, que esta Certidão não concede a pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos seus responsáveis técnicos, dentro das respectivas atribuições;

A presente Certidão perderá a sua validade, caso ocorra qualquer modificação dos elementos cadastrais nela contidos, posterior a data de sua expedição.

O registro de Pessoa Jurídica somente lhe concede o direito de desempenhar as atividades técnicas constantes do seu objetivo social que estejam enquadradas no âmbito das atribuições do(s) seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ramo de Atividade	Classificação da Atividade
Construção de edifícios	Primária
Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita	Secundária
Conservação de florestas nativas	Secundária
Atividades de apoio à produção florestal	Secundária
Incorporação de empreendimentos imobiliários	Secundária
Construção de rodovias e ferrovias	Secundária
Construção de obras-de-arte especiais	Secundária
Obras portuárias, marítimas e fluviais	Secundária
Obras de terraplenagem	Secundária





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

## CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Instalação e manutenção elétrica	Secundária
Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás	Secundária
Serviços de pintura de edifícios em geral	Secundária
Outras obras de acabamento da construção	Secundária
Obras de alvenaria	Secundária
Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal	Secundária
Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres não especificadas anteriormente	Secundária
Compra e venda de imóveis próprios	Secundária
Serviços de engenharia	Secundária
Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	Secundária
Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente	Secundária

**Restrições:** Engenharia Elétrica em Média e Alta Tensão.

<b>Responsável:</b> EDISON MARTINS DE PAIVA	<b>Nº Registro:</b> SP5069736325	<b>Dt Registro:</b> 11/01/2018
Engenheiro Civil - Definitivo	Provisórias do artigo 07, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.	
<b>Responsável:</b> JOSE LUIZ CASANOVA	<b>Nº Registro:</b> MS14174	<b>Dt Registro:</b>
Engenheiro Civil - Definitivo	ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, COMBINADO COM OS ARTIGOS 28 E 29 DO DEC. 23569/33, COM RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES DO ITEM III"A" REFERENTE A GEODÉSIA, ITEM III"F" REF. A MAQUINAS E ALTA TENSÃO, ITEM III"J" REF. A URBANISMO, ITENS III"J" E III"K" (APENAS DAS ATIVIDADES RESTRITAS) DO ART. 28, E ITEM III"D" DO ART. 29 REFERENTE A URBANISMO.	

Campo Grande/MS, 24 de outubro de 2023.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Portaria nº 043/2019. A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-MS [www.creams.org.br](http://www.creams.org.br)

**Código de controle da certidão:** 25375ee9-91a9-4b5e-81ce-bd8805857558

**Data de Impressão:** 24/10/2023 08:35:48





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

**CREA-MS**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**0000000174679**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MS**

**Atividade concluída**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso do Sul - Crea-MS, o Acervo Técnico do profissional JOSE LUIZ CASANOVA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):			
Profissional: JOSE LUIZ CASANOVA			
Registro: 14174 MS	RNP: 1308268289		
Título profissional: Engenheiro Civil			
Número da ART: 1320230116944	Tipo de ART: OBRA SERVIÇO	Registrada em: 05/10/2023	Baixada em: 25/10/2023
Forma de Registro: Inicial	Participação técnica: INDIVIDUAL		
Empresa contratada: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA			
Contratante: RAFFAS SERV FEST	CPF/CNPJ: 22.820.300/0001-50		
Rua: Av. Três Lagoas, 2089	Nº: 2089		
Complemento:	Bairro: Centro		
Cidade: Paranaíba - MS	UF: MS	CEP: 79.500-000	
Contrato:	Celebrado em: 05/10/2023	Vinculado à ART:	
Valor do contrato: R\$ 15.080,00	Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO		
Ação Institucional:			
Endereço da obra/serviço: Rua: Av. Três Lagoas, 2089	Nº: 2089		
Complemento:	Bairro: Centro		
Cidade: Paranaíba - MS	UF: MS	CEP: 79.500-000	
Data de início: 05/10/2023	Conclusão efetiva: 09/10/2023	Coordenadas Geográficas:	
Finalidade: Comercial	Código:		
Proprietário: RAFFAS SERV FEST	CPF/CNPJ: 22.820.300/0001-50		
Atividade Técnica: 1- <.Execução.><.Execução de reforma.><.Construção Civil.><.Edificações.><.de reforma de edificação.><.de alvenaria.>, 16.0000 metro quadrado;			

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, conforme selos de segurança 4004 a 4005, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 174679/2023  
25/10/2023 04:37:20

7979bc58-d6d2-49d2-a840-59de8d6ab9ee

Data de Impressão: 26/10/2023 17:30:31

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MS ([www.creams.org.br](http://www.creams.org.br)) ou no site do Confea ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul  
Rua Sebastião Taveira, 268, São Francisco, Campo Grande (MS)  
CEP: 79010-480 Tel: (87)3368-1000 / 0800-368-1000 - [creams@creams.org.br](mailto:creams@creams.org.br)



**CREA-MS**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso do Sul



## RAFFAS SERV FEST

Avenida Três Lagoas, nº 2089, Centro, Paranaíba - MS  
CNPJ nº 22.820.300/0001-50



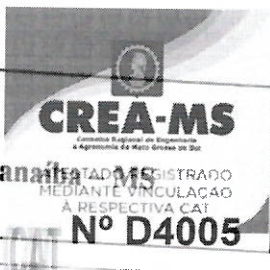
## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 08.729.611/0001-68, CREA n. 19791-MS, com sede na Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.037-830, , através do Responsável Técnico **José Luiz Casanova**, Engenheiro Civil, CREA-MS n. 14174/D/MS, executou satisfatoriamente dentro das normas legais, para **RAFFAS SERV FEST**, inscrita no CNPJ n. 22.820.300/0001-50 sediada na Avenida Três Lagoas, nº 2089, Centro, Paranaíba – MS, os serviços descritos abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
<b>1.0</b>	<b>Reforma Comercial</b>		
<b>1.1</b>	<b>Serviços Preliminares</b>		
1.1.1	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento.	un	2,000
1.1.2	Remoção de cabos elétricos, de forma manual, sem reaproveitamento.	m	30,000
1.1.3	Remoção de pintura com tinta texturizada em paredes externas, de forma manual.	m <sup>2</sup>	16,000
1.1.4	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento.	m <sup>2</sup>	3,000
<b>1.2</b>	<b>Revestimentos Pisos</b>		
1.2.1	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa.	m <sup>2</sup>	3,000
1.2.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	3,000
1.2.3	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm.	m <sup>2</sup>	10,000
<b>1.3</b>	<b>Pintura</b>		
1.3.1	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, uma demão.	m <sup>2</sup>	16,000
1.3.2	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas.	m <sup>2</sup>	16,000
1.3.3	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor.	m <sup>2</sup>	16,000
<b>1.4</b>	<b>Instalações Elétricas</b>		
1.4.1	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação.	un	2,000
1.4.2	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação.	un	1,000



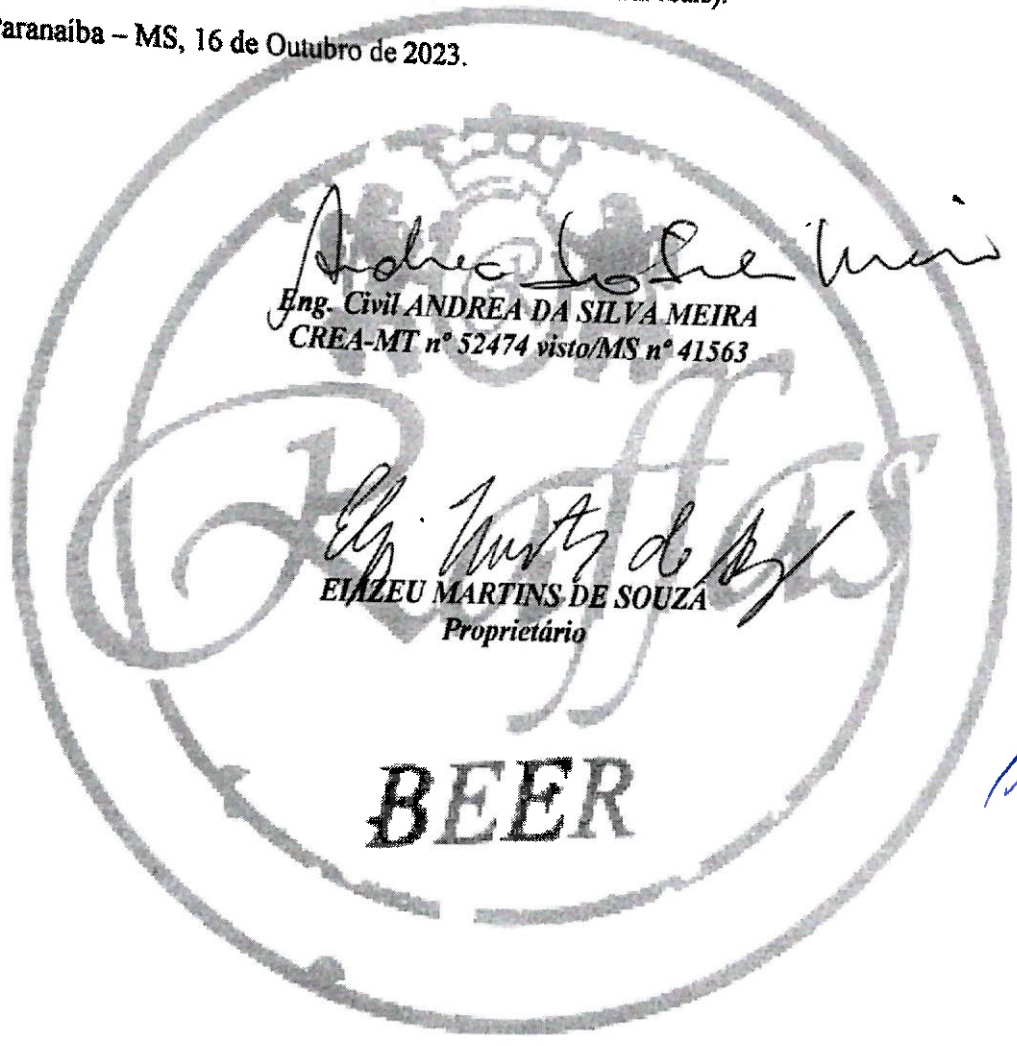
**RAFFAS SERV FEST**  
**Avenida Três Lagoas, nº 2089, Centro, Paranaíba - MS**  
**CNPJ nº 22.820.300/0001-50**



1.4.3	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm <sup>2</sup> , antichama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	un	30,000
1.5	<b>Sistemas de Monitoramento</b>		
1.5.1	Câmera de monitoramento com mais de 25 metros de alcance tipo bullet - fornecimento e instalação.	un	3,000

**Endereço da obra:** Avenida Três Lagoas, nº 2089, Centro, Paranaíba - MS.  
**Período de execução:** de 05/10/2023 à 09/10/2023.  
**Valor total do Serviço:** 15.080,00 (Quinze mil e oitenta reais).

Paranaíba - MS, 16 de Outubro de 2023.



*Andrea da Silva Meira*  
**Eng. Civil ANDREA DA SILVA MEIRA**  
**CREA-MT nº 52474 visto/MS nº 41563**

*Eliane Martins de Souza*  
**ELIANE MARTINS DE SOUZA**  
**Proprietário**

*B*



**ANEXO X**  
**DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO**

CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 08.729.611/0001-87, sediada Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, na cidade de Campo Grande/MS, CEP 79.037-830 declara que:

a) Responderá pela responsabilidade técnica, na execução da obra objeto da presente licitação, caso seja vencedora, o(s) profissional (is):

- Engº Jose Luiz Casanova CREA-MS nº 14174/D

Paranaíba/MS, 03 de Novembro de 2023.

Casanova Construções e Engenharia Ltda  
Jose Luiz Casanova  
Sócio - Administrador

📍 Rua Jurema, 108  
Jardim Autônomo  
Campo Grande - MS  
CEP 79022-190

☎ +55 67 9 8143-7471

📷 @casanova\_empresendimentos

📘 Casanova Construções



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MS

## CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Válida Até: 31 de Março de 2024

Número: 0000000160832

### Qualificação do Profissional

Número Registro: 14174 / MS

Data de Registro:

Número Visto:

RNP: 1308268289

CPF: 989.299.331-49

Nome: JOSE LUIZ CASANOVA

### Título(s) e atribuição(ões)

#### Engenheiro Civil - Definitivo

Data Colação/Formação: 05/02/2010

Instituição/Campus: UNIDERP- CAMPO GRANDE

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, COMBINADO COM OS ARTIGOS 28 E 29 DO DEC. 23569/33, COM RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES DO ITEM \\\A\\\\" REFERENTE A GEODESIA, ITEM \\\F\\\\" REF. A MAQUINAS E ALTA TENSÃO, ITEM \\\I\\\\" REF. A URBANISMO, ITENS \\\J\\\\" E \\\K\\\\" (APENAS DAS ATIVIDADES RESTRITAS) DO ART. 28, E ITEM \\\D\\\\" DO ART. 29 REFERENTE A URBANISMO.

Restrição:

Endereço: RUA PERNAMBUCO 1331, SAO FRANCISCO Campo Grande / MS 79.010-040,

Atestamos para os devidos fins, que o Profissional acima citado, encontra-se devidamente registrado junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966. Certificamos ainda que, o mesmo está em dia com a anuidade, não constando, finalmente, estar cumprindo quaisquer penalidades impostas por este Conselho Regional. A presente Certidão perderá a sua validade, caso ocorra qualquer modificação dos elementos cadastrais nela contidos, posterior a data de sua expedição

Campo Grande/ MS, 27 de Fevereiro de 2023.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Portaria nº 043/2019.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-MS [www.creams.org.br](http://www.creams.org.br)

Código de controle da certidão: 54adb94b-6cc0-4631-bbfd-8f0cfc244365

Data de Impressão: 27/02/2023 08:34:12





---

**QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA**

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL  
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 10.1.0

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

## IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 54600155468	CNPJ 08.729.611/0001-87
NOME EMPRESARIAL CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	

## IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO	NÚMERO DO LIVRO 16
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11	

## ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contabilista	45053979049	MILTON MARCONDES DORNELES FLORES: 45053979049	546312390410759496 16876460530	05/01/2023 a 05/01/2024	Não
Administrador	98929933149	JOSE LUIZ CASANOVA: 98929933149	327499937171818412 83757267067	27/01/2023 a 27/01/2024	Sim

## NÚMERO DO RECIBO:

D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.  
77.CA.41.26.4E.77.61.11-6

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 12/04/2023 às 14:53:38

1E.86.27.3C.AE.C8.F2.76  
69.6B.B4.85.0A.E9.47.49

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 08.729.611/0001-87  
 Número de Ordem do Livro: 16  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

## TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 NIRE 54600155468  
 CNPJ 08.729.611/0001-87  
 Número de Ordem 16  
 Natureza do Livro REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO  
 Município CAMPO GRANDE  
 Data do arquivamento dos atos constitutivos 20/03/2007  
 Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária  
 Data de encerramento do exercício social 31/12/2022  
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 12541

## TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Natureza do Livro REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO  
 Número de ordem 16  
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 12541  
 Data de início 01/01/2022  
 Data de término 31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador



## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 08.729.611/0001-87  
 Número de Ordem do Livro: 16  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 3.215.187,88	R\$ 2.393.954,43
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		R\$ 2.116.542,58	R\$ 1.256.298,61
<b>DISPONIBILIDADES</b>		R\$ 94.519,62	R\$ 64.290,98
<b>CAIXA</b>		R\$ 70.688,37	R\$ 63.834,70
Caixa Geral		R\$ 70.688,37	R\$ 63.834,70
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>		R\$ 22.425,42	R\$ 456,28
Banco do Brasil Conta: 109328-2		R\$ 11.866,72	R\$ 0,00
Caixa Econômica Federal S/A		R\$ 9.615,20	R\$ 444,73
Sicredi c/c 342-2		R\$ 943,50	R\$ 11,55
<b>APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF</b>		R\$ 1.405,83	R\$ 0,00
Caixa Econômica Federal		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco do Brasil S/A		R\$ 1.405,83	R\$ 0,00
<b>DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO</b>		R\$ 22.022,96	R\$ 522.942,63
<b>DUPLICATAS A RECEBER</b>		R\$ 0,00	R\$ 226.039,65
Duplicatas a Receber - no País		R\$ 0,00	R\$ 226.039,65
<b>ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS</b>		R\$ 0,00	R\$ 92.060,28
Adiantamento 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento Férias		R\$ 0,00	R\$ 4.060,28
<b>ADIANTAMENTO A FORNECEDORES</b>		R\$ 0,00	R\$ 88.000,00
PAULI INDUSTRIA METALURGICA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FERRAGEM ALVORADA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ELOS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CASA DAS CORES COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VELUTEX INDUSTRIA E COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RACINE COMERCIO DE MAQUINAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 88.000,00
ITALY INDUSTRIA DE PORTAS ESPECIAIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR</b>		R\$ 22.022,96	R\$ 22.022,96
INSS a Compensar		R\$ 22.022,96	R\$ 22.022,96
Outros Tributos a Compensar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>OUTROS CRÉDITOS - CIRCULANTE</b>		R\$ 0,00	R\$ 182.819,74

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 08.729.611/0001-87  
 Número de Ordem do Livro: 16  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		R\$ 0,00	R\$ 182.819,74
ESTOQUES		R\$ 2.000.000,00	R\$ 669.065,00
ESTOQUES ATIVIDADE IMOBILIÁRIA		R\$ 2.000.000,00	R\$ 669.065,00
TERRENOS		R\$ 2.000.000,00	R\$ 669.065,00
LT 6E1 - Rua Onocieto Severo Monteiro - Bairro Autonomista		R\$ 1.500.000,00	R\$ 0,00
Chacara 29 QD 16 - Chacara dos Poderes		R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
Terrenos Paranaíba / MS - QD F JD Redentora dos Buritis		R\$ 0,00	R\$ 169.065,00
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Materiais de Construção - Atividade Imobi		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 1.098.645,30	R\$ 1.137.655,82
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 147.786,77	R\$ 3.400,00
TÍTULOS A RECEBER DE TERCEIROS		R\$ 147.786,77	R\$ 3.400,00
Títulos Patrimoniais Avaliados Pelo Custo		R\$ 1.000,00	R\$ 3.400,00
Consórcio - Banco do Brasil S/A		R\$ 146.786,77	R\$ 0,00
Consórcio - Caixa Economic Federal		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMOBILIZADO		R\$ 950.858,53	R\$ 1.134.255,82
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO		R\$ 980.860,40	R\$ 1.296.360,40
Máquinas e Equipamentos		R\$ 977.000,00	R\$ 977.000,00
Móveis e Utensílios		R\$ 3.860,40	R\$ 3.860,40
Veículos		R\$ 0,00	R\$ 315.500,00
(-) (-) DEPRECIACÃO ACUMULADA		R\$ (30.001,87)	R\$ (162.104,58)
(-) (-) Máquinas e Equipamentos - Depreciação		R\$ (29.584,73)	R\$ (127.284,77)
(-) (-) Móveis e Utensílios - Depreciação		R\$ (417,14)	R\$ (803,18)
(-) Veículos - Depreciação		R\$ 0,00	R\$ (34.016,63)
PASSIVO		R\$ 3.215.187,88	R\$ 2.393.954,43
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 358.493,13	R\$ 233.482,31
FORNECEDORES NACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MECARI DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ELOS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

Página 2 de 4

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Entidade: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 08.729.611/0001-87  
 Número de Ordem do Livro: 16  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IGRAM - INDUSTRIA DE GRANILHA MINERAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JV TUBOS E ACABAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PEDREIRA SANTO ONOFRE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ECOTRANSPORT CARGAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RACINE COMERCIO DE MAQUINAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
QUEIROZ DE ALMEIDA COM. DE MAT. PARA CONST. EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CIMENSHOP COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LT		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSERTI SISTEMAS DE INFORMATICA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 249.133,56	R\$ 152.138,86
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 249.133,56	R\$ 152.138,86
Caixa Economica Federal		R\$ 85.248,19	R\$ 37.495,96
Empréstimos - Banco do Brasil		R\$ 163.885,37	R\$ 64.366,10
Empréstimos - Sicredi		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Empréstimos - Capital de Giro Banco do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 97.508,45
Saldo Negativo c/c - Banco do Brasil Conta: 109328-2		R\$ 0,00	R\$ 3.894,14
(-) Juros a Apropriar Decorrentes de AVP		R\$ 0,00	R\$ (51.125,79)
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 37.189,24	R\$ 26.437,45
FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS		R\$ 27.269,55	R\$ 18.903,26
Salários a Pagar		R\$ 16.636,78	R\$ 18.903,26
13º. Salário a Pagar		R\$ 10.632,77	R\$ 0,00
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR		R\$ 9.919,69	R\$ 7.534,19
I.N.S.S. a Pagar		R\$ 7.624,10	R\$ 6.489,07
F.G.T.S. a Pagar		R\$ 2.295,59	R\$ 1.045,12
GRRF a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 72.170,33	R\$ 54.906,00
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ 3.369,50	R\$ 123,74
IRRF a Recolher - Pessoa Física		R\$ 3.369,50	R\$ 123,74
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/LUCRO		R\$ 29.367,52	R\$ 22.789,57
IRPJ a Pagar		R\$ 15.744,70	R\$ 12.049,73
CSLL a Pagar		R\$ 13.622,82	R\$ 10.739,84

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 08.729.611/0001-87  
 Número de Ordem do Livro: 16  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS		R\$ 39.433,31	R\$ 31.992,69
COFINS a Pagar		R\$ 26.716,76	R\$ 20.928,10
PIS a Pagar		R\$ 5.788,63	R\$ 4.534,42
ISSQN a Pagar		R\$ 527,92	R\$ 130,17
RET a Pagar		R\$ 6.400,00	R\$ 6.400,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES POR CONTA E ORDEM DE TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Administração de Obras		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 2.423.947,76	R\$ 998.349,54
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 2.423.947,76	R\$ 998.349,54
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS - LONGO PRAZO		R\$ 923.947,76	R\$ 998.349,54
Pronampe - Caixa Economica Federal		R\$ 0,00	R\$ 99.006,72
Empréstimos FCO - Banco do Brasil S/A		R\$ 923.947,76	R\$ 756.091,76
Empréstimos - Banco do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 26.941,90
Pronampe - Banco do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 150.000,00
(-) Juros a Apropriar Decorrentes de AVP		R\$ 0,00	R\$ (33.690,84)
OUTRAS OBRIGAÇÕES - LONGO PRAZO		R\$ 1.500.000,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 1.500.000,00	R\$ 0,00
Titular - José Luiz Casanova		R\$ 1.500.000,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 432.746,99	R\$ 1.162.122,58
CAPITAL SOCIAL		R\$ 292.000,00	R\$ 1.500.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 292.000,00	R\$ 1.500.000,00
Capital Social Subscrito		R\$ 292.000,00	R\$ 1.500.000,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LÍQUIDO		R\$ 140.746,99	R\$ (337.877,42)
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LÍQUIDO		R\$ 140.746,99	R\$ (337.877,42)
Lucros Acumulados e/ou Saldo a Disp. da A		R\$ 140.746,99	R\$ 0,00
Ajustes de Exercícios Anteriores		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Prejuízos Acumulados		R\$ 0,00	R\$ (337.877,42)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 08.729.611/0001-87

Número de Ordem do Livro: 16

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO		R\$ 110.632,89	R\$ (704.664,06)
(-) RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO ANTES DO IRPJ E CSLL		R\$ 146.772,50	R\$ (698.044,65)
(-) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 146.772,50	R\$ (698.044,65)
RECEITA LIQUIDA		R\$ 1.232.937,31	R\$ 78.734,73
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 1.286.192,86	R\$ 86.190,10
(-) Venda de Unidades Imobiliarias		R\$ 1.160.000,00	R\$ (0,00)
Receita de Prestacao de Servicos		R\$ 126.192,86	R\$ 86.190,10
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ (53.255,55)	R\$ (7.455,37)
(-) PIS S Vendas e Servicos		R\$ (8.360,24)	R\$ (560,24)
(-) COFINS S Vendas e Servicos		R\$ (38.585,76)	R\$ (2.585,72)
(-) ISSQN s Servicos		R\$ (6.309,55)	R\$ (4.309,41)
(-) CUSTO DOS BENS E SERVICOS VENDIDOS		R\$ (570.964,76)	R\$ (0,00)
(-) Custo das Unidades Imobiliarias Vendidas		R\$ (570.964,76)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (511.724,12)	R\$ (545.921,59)
(-) Despesas Trabalhistas		R\$ (318.196,70)	R\$ (343.069,62)
(-) Servicos de Terceiros		R\$ (104.717,70)	R\$ (8.832,00)
(-) Despesas com Seguros		R\$ (6.343,42)	R\$ (4.756,14)
(-) Despesas com Alimentacao		R\$ (2.182,69)	R\$ (2.150,96)
(-) Energia Eletrica		R\$ (3.890,39)	R\$ (0,00)
(-) Agua e Esgoto		R\$ (9.681,25)	R\$ (0,00)
(-) Despesas com Sindicato Patronal e Associacao de Classe		R\$ (0,00)	R\$ (1.531,49)
(-) Despesas com Bens de Pequeno Valor		R\$ (0,00)	R\$ (4.153,00)
(-) Manutencao e Conservacao de Bens		R\$ (1.180,85)	R\$ (6.875,47)
(-) Juros e Multas de Mora		R\$ (2.214,67)	R\$ (6.375,18)
(-) Impostos, Taxas e Contribuicoes Federais		R\$ (218,12)	R\$ (8.958,47)
(-) Impostos, Taxas e Contribuicoes Estaduais		R\$ (60,00)	R\$ (30,00)
(-) Despesas Bancarias		R\$ (8.419,17)	R\$ (24.372,41)
(-) Fretes		R\$ (20.756,89)	R\$ (0,00)
(-) Materiais de Escritorio		R\$ (3.891,50)	R\$ (2.714,14)
(-) Depreciacoes e Amortizacoes		R\$ (29.970,77)	R\$ (132.102,71)
(-) OUTRAS RECEITAS DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (3.475,93)	R\$ (230.857,79)
Rendimentos de Aplicacao do FAF		R\$ 180,84	R\$ 335,50

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

Página 1 de 2

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

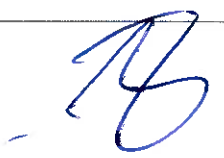
**Entidade:** CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 08.729.611/0001-87  
**Número de Ordem do Livro:** 16  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Juros s Emprestimos e Financiamentos		R\$ (3.656,77)	R\$ (231.193,85)
Dividendos Recebidos		R\$ (0,00)	R\$ 0,56
(-) IMPOSTOS SOBRE O LUCRO		R\$ (36.139,61)	R\$ (6.619,41)
(-) Contribuicao Social Sobre o Lucro Liquido		R\$ (16.162,35)	R\$ (2.482,28)
(-) Imposto de Renda Pessoa Juridica		R\$ (19.977,26)	R\$ (4.137,13)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D6.F3.7C.03.BE.A7.98.D1.44.6E.6B.1B.77.CA.41.26.4E.77.61.11-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

  
 Página 2 de 2



**CERTIDÃO ESTADUAL**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E**  
**EXTRAJUDICIAL**

CERTIDÃO Nº: 7348873

FOLHA: 1/1

CERTIFICO que, pesquisando os registros de distribuições de feitos cíveis, na base de dados do sistema de automação da justiça do Estado de Mato Grosso do Sul até a data de 29/10/2023, verifiquei NADA CONSTAR contra:

**CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, portador do CNPJ: 08.729.611/0001-87. \*\*\*\*\***

## OBSERVAÇÕES:

- a) Os dados que serviram de parâmetros para a realização da busca, para fins de expedição desta certidão, foram inseridos pelo usuário e suas conferências compete ao interessado/destinatário.
- b) A confirmação da autenticidade deste documento poderá ser feita no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de sua emissão, no endereço eletrônico: [www.tjms.jus.br](http://www.tjms.jus.br), disponível no menu e-Saj, utilizando-se o número do pedido e o número da Certidão.

Certidão expedida gratuitamente pela internet, com validade de 30 dias.

Campo Grande, segunda-feira, 30 de outubro de 2023.

PEDIDO Nº:

0008209278



**CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 08.729.611/0001-87**

**NIRE: 54600155468 - DATA: 20/03/2007**

**ÍNDICES PARA ANÁLISES DE BALANÇO**

Índices	Fórmula	
<b>LIQUIDEZ</b>		
Liquidez Geral	$(AC + RLP) / (PC + ELP)$	1,104
Liquidez Corrente	$AC / PC$	5,809
Liquidez Seca	$(DISP + TITREC) / PC$	1,243
Solvência Geral	$AT / (PC + ELP)$	2,025
<b>ENDIVIDAMENTO</b>		
Particip. De Capitais de Terceiros	$(PC + ELP) / PL$	0,976
Composição do Endividamentos	$PC / (PC + ELP)$	0,190
Endividamento Total	$(PC+ELP) / AT$	0,494
<b>RENTABILIDADE</b>		
Taxa de Retorno sobre os Investimentos	$RL / AT$	-0,283
Taxa de Retorno sobre Patrimônio Líquido	$RL / PL$	-0,558
Giro do Ativo	$VD / AT$	0,035
Margem de Lucro	$RL / VD$	-8,176

**Legenda das Fórmulas**

- AC - Ativo Circulante
- PC - Passivo Circulante
- RLP - Realizável a Longo Prazo
- ELP - Exigível a Longo Prazo
- DISP - Disponível
- TITREC - Títulos à Receber
- ET - Exigível Total
- PL - Patrimônio Líquido
- RL - Resultado Líquido
- AT - Ativo Total
- VD - Vendas

**Campo Grande - MS, 31 de Dezembro de 2022**

**JOSE LUIZ CASANOVA:**  
98929933149

Jose Luiz Casanova  
Administrador  
CPF: 989.299.331-49

**MILTON MARCONDES DORNELES FLORES:**  
45053979049

Milton Marcondes D. Flores  
Contador - CRC/MS: 003752/O-1  
CPF: 450.539.790-49







Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
 Governo do Estado de Mato Grosso do Sul  
 Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul  
 Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
 Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
5460015546-8	08.729.611/0001-87	20/03/2007	27/02/2007

Endereço Completo:

ESTRADA SE 2 53 - BAIRRO CHACARA DOS PODERES CEP 79037-830 - CAMPO GRANDE/MS

Objeto Social:

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, OBRAS DE ALVENARIA, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, INSTALACAO HIDRAULICA, SANITARIA E DE GAS, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS, OBRAS DE ACABAMENTO DE CONSTRUCAO CIVIL, TAIS COMO REBOCO, EMBOCO E CHAPISCO, CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS, CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTES ESPECIAIS, CONSTRUCAO DE OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS, SERVICOS DE TERRAPLENAGEM, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO, SERVICOS DE ENGENHARIA, INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, SERVICOS COMBINADO DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO, SERVICO DE PREPARACAO DE TERRENO, CULTIVO E COLHEITA, CONSERVACAO DE FLORESTAS NATIVAS, ATIVIDADES DE APOIO A PRODUCAO FLORESTAL, TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, MUNICIPAL, OUTRAS ATIVIDADES AUXILIARES DOS TRANSPORTES TERRESTRES, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES

Capital Social:	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte	Prazo de Duração
R\$ 1.500.000,00 UM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS	EMPRESA PEQUENO PORTE (Lei Complementar nº123/06)	INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 1.500.000,00 UM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es)

CPF/NIRE	Nome	Tér. Mandato	Participação	Função
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	xxxxxxx	R\$ 1.500.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: XXXXXXXX

Situação: ATIVA

Último Arquivamento: 04/09/2023

Número: 55080272

Ato 002 - ALTERACAO

Evento(s) 2244 - ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)  
 2015 - ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL  
 2003 - ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR

Empresa(s) Antecessora(s)

Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação
CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA EIRELI	xxxxxxx	54917091	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
LUCIO LUIZ CASANOVA CONSULTORIA E PROJETOS LTDA EPP	5420088472-1	54600155468	xx	TRANSFORMACAO

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMS (<http://www.jucems.ms.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C230000571949 e visualize a certidão)



23/128.681-3



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado de Mato Grosso do Sul  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul  
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela  
Nire CNPJ Endereço

NADA MAIS#

Campo Grande, 29 de Setembro de 2023 15:51

MÁRCIO CAVASSA DO VALLE  
SECRETÁRIO-GERAL

A empresa foi transformada automaticamente para sociedade limitada, nos termos do artigo 41 da Lei n.º 14.195, de 26 de agosto de 2021.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMS (<http://www.jucems.ms.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C230000571949 e visualize a certidão)




23/128.681-3




**ANEXO V**  
**DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO E/OU ACESSO À**  
**DOCUMENTAÇÃO**

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento Cotação Previa de Preço, No 01/2023, instaurado pela Santa Casa Misericórdia de Paranaíba - MS, que recebemos os documentos e tomamos conhecimento de todas as informações e condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da Cotação Previa de Preços.


Paranaíba/MS, 03 de Novembro de 2023.




Casanova Construções e Engenharia Ltda  
Jose Luiz Casanova  
Sócio - administrador

 Rua Jurema, 108  
Jardim Autônomo  
Campo Grande - MS  
CEP 79022-190

 +55 67 9 8143-7471

 @casanova\_empresendimentos

 Casanova Construções



Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Paranaíba

CNPJ 03.163.888/0001-71

AV: DURVAL RODRIGUES LOPES, 400 – FONES (67) 3558 0101.

CEP 79.500-000 PARANAIBA – MS – Cx. P 86 - e-mail: [sfat2@terra.com.br](mailto:sfat2@terra.com.br)

Utilidade Pública. Federal 131, de 24/11/97

#### TERMO DE VISTORIA

CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 08.729.611/0001-87 MATRIZ, Sociedade Empresária Limitada, sediada EST SE 2 número 53 na cidade de CAMPO GRANDE - MS, por intermédio de seu representante legal Jose Luiz Casanova, em visita a entidade Santa Casa de Misericórdia de Paranaíba – MS sobre COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS nº 01/2023, do tipo MENOR PREÇO, no âmbito do CONVÊNIO Nº 33.152/2023, PROCESSO No.27/006611/2023, celebrado entre a GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, POR MEIO DA SECRETRIA DE ESTADO DE SAUDE (SES), COM INTERVENIÊNCIA DA AGENCIA DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS – AGESUL do EDITAL DE COTAÇÃO PREVIA DE PREÇOS – REFORMA DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE PARANAIBA-MS número 001/20232.

Conforme citado no **item 05** do edita de cotação foi feita visita técnica no dia 17/10/2023, conforme agenda do por Email com responsável técnico Jean Gleik Martins Carvalho - Arquiteto e Urbanista CAU MS A 32298-9.

PARANAIBA/MS, 17 de outubro de 2023.

**JEAN GLEIK**

**MARTINS**

**CARVALHO:485**

**112550115**

Assinado de forma digital por JEAN GLEIK

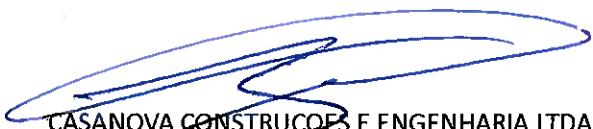
MARTINS

CARVALHO:4811255011

Dados: 2023.10.18

09:23:38 -04'00'

Jean Gleik Martins Carvalho - Arquiteto e Urbanista  
CAU MS A 32298-9

  
CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA  
CNPJ nº 08.729.611/0001-87



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

MS

NOME: JOSE LUIZ CASANOVA

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/LUF: 1115292 SSP MS

CPF: 989.279.131-45 DATA NASCIMENTO: 26/11/1982

FILIAÇÃO: LUIZ PAIM CASANOVA ROSANGELA LUIZ CASANOVA

PERMISSÃO: ACC: CAT. HAB: D

Nº REGISTRO: 01827786196 VALIDADE: 12/07/2025 3ª HABILITAÇÃO: 11/06/2001

OBSERVAÇÕES:

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: CAMPO GRANDE, MS DATA EMISSÃO: 18/07/2020

ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO 65723835110 15846898258

2009878622

MATO GROSSO DO SUL

DENATRAN CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN



Ministério da Economia  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração  
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

54600155468

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Nome: **CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA**

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MSP2300095117

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2015	1	ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL

**CAMPO GRANDE**

Local

**4 Setembro 2023**

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem  
À decisão

\_\_\_\_\_  
Data

NÃO

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

NÃO

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.







# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/119.184-7	MSP2300095117	04/09/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

  
MÁRCIO CAVASSA DO VALLE  
SECRETÁRIO-GERAL



# CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA

## 4ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

**JOSE LUIZ CASANOVA**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, nascido em 26/11/1982 inscrito no CPF 989.299.331-49 e documento de identidade nº 1115282 SSP/MS, domiciliado e residente a Rua Luzia de Castro Coimbra, nº 41, Bairro Carandá Bosque, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.032-150.

Único e atual quotista da sociedade denominada **CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA**, com sede na Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.037-830, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul sob o nº 54600155468, inscrita no CNPJ sob o nº 08.729.611/0001-87, **RESOLVE alterar e consolidar** o Contrato Social da sociedade, mediante cláusulas e condições seguintes:

### DA ALTERAÇÃO

**Cláusula Primeira** – Altera-se o objeto social para:

- Construção de edifícios residenciais e comerciais;
- Compra e venda de imóveis próprios;
- Obras de alvenaria;
- Instalação e manutenção elétrica;
- Instalação hidráulica, sanitária e de gás;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Obras de acabamento de construção civil, tais como reboco, emboço e chapisco;
- Construção de rodovias e ferrovias;
- Construção de obras de artes especiais;
- Construção de obras portuárias, marítimas e fluviais;
- Serviços de terraplenagem;
- Outras obras de acabamento da construção;
- Serviços de engenharia;
- Incorporação e Empreendimentos Imobiliários;
- Serviços Combinado de Escritório e Apoio Administrativo;
- Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita;
- Conservação de florestas nativas;
- Atividades de apoio a produção florestal;
- Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;
- Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres;
- Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.



## DA CONSOLIDAÇÃO

**Cláusula Segunda** – Em face da alteração havida, o sócio resolve **consolidar** o contrato social da empresa neste único instrumento, o qual passa a ter a seguinte redação:

## CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

**JOSE LUIZ CASANOVA**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, nascido em 26/11/1982 inscrito no CPF 989.299.331-49 e documento de identidade nº 1115282 SSP/MS, domiciliado e residente a Rua Luzia de Castro Coimbra, nº 41, Bairro Carandá Bosque, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.032-150.

**Cláusula Primeira** - A empresa gira sob o nome empresarial **CASANOVA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA**.

**Cláusula Segunda** - - A sede da empresa é na Estrada SE 2, nº 53, Bairro Chácara dos Poderes, nesta cidade Campo Grande/MS, CEP 79.037-830.

**Cláusula Terceira** - A sociedade tem por objeto social as atividades de:

- Construção de edifícios residenciais e comerciais;
- Compra e venda de imóveis próprios;
- Obras de alvenaria;
- Instalação e manutenção elétrica;
- Instalação hidráulica, sanitária e de gás;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Obras de acabamento de construção civil, tais como reboco, emboço e chapisco;
- Construção de rodovias e ferrovias;
- Construção de obras de artes especiais;
- Construção de obras portuárias, marítimas e fluviais;
- Serviços de terraplenagem;
- Outras obras de acabamento da construção;
- Serviços de engenharia;
- Incorporação e Empreendimentos Imobiliários;
- Serviços Combinado de Escritório e Apoio Administrativo;
- Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita;
- Conservação de florestas nativas;
- Atividades de apoio a produção florestal;
- Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;
- Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres;
- Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

**Cláusula Quarta** - A empresa iniciou as suas atividades em 27/02/2007 e seu prazo de duração é indeterminado.



**Cláusula Quinta** - O Capital Social é de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) divididos em 1.500.000 (um milhão e quinhentos mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada em moeda nacional corrente do País, sendo totalmente integralizado pelo sócio da seguinte maneira:

SÓCIO	Nº DE QUOTAS	VALOR EM R\$
JOSE LUIZ CASANOVA	1.500.000	1.500.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000,00</b>

**Cláusula Sexta** - A administração da sociedade será exercida pelo sócio **Jose Luiz Casanova** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

**Parágrafo Único.** Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

**Cláusula Sétima** - Ao término de cada exercício, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apuradas na proporção de suas quotas (se for o caso).

**Cláusula Oitava** - O administrador declara sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**Cláusula Nona** - O sócio declara que a sociedade se enquadra como Empresa de Pequeno Porte - EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, II, da Lei Complementar nº 123, de 2006).

**Cláusula Décima** - A parte elege o foro de CAMPO GRANDE/MS para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

E, por estar assim constituída, assina o presente instrumento particular, em via única.

Campo Grande/MS, 01 de setembro de 2023.

---

**JOSE LUIZ CASANOVA**  
**Sócio/Administrador**





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/119.184-7	MSP2300095117	04/09/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado de Mato Grosso do Sul  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul  
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, de CNPJ 08.729.611/0001-87 e protocolado sob o número 23/119.184-7 em 04/09/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 55080272, em 04/09/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Marisa Nepomuceno De Almeida Silva.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Márcio Cavassa do Valle. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucems.ms.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
989.299.331-49	JOSE LUIZ CASANOVA	04/09/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 01/09/2023



Documento assinado eletronicamente por Marisa Nepomuceno De Almeida Silva, Servidor(a) Público(a), em 04/09/2023, às 10:14.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucems](https://portalservicos.jucems.ms.gov.br) informando o número do protocolo 23/119.184-7.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
311.958.731-15	MARCIO CAVASSA DO VALLE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Campo Grande, segunda-feira, 04 de setembro de 2023



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Certifico registro sob o nº 55080272 em 04/09/2023 da Empresa CASANOVA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 08729611000187 e protocolo 231191847 - 04/09/2023. Autenticação: 83A18E1FDF7743C6A618706D92BE71C4AFFAA43. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucems.ms.gov.br> e informe nº do protocolo 23/119.184-7 e o código de segurança VoFV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2023 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

