



Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Paranaíba

CNPJ 03.163.888/0001-71

AV: DURVAL RODRIGUES LOPES, 400 – FONES (67) 3558 0101.

CEP 79.500-000 PARANAÍBA – MS - Cx. P 86 - e-mail: sfat2@terra.com.br

Utilidade Pública. Federal 131, de 24/11/97

JEAN GLEIK

ARQUITETO E URBANISTA

PLANILHA DE ORÇAMENTO

Empreendimento: REFORMA E REVITALIZAÇÃO SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PARANAÍBA-MS

Endereço: AVENIDA DURVAL RODRIGUES LOPES, Nº 400 - BAIRRO IPÊ BRANCO

Agente Promotor: Prefeitura Municipal de Paranaíba - MS

Referência: SINAPI JUNHO/2022 E AGESUL JUNHO/2022
BDI 22,22% - (ONERADA)

Item	CÓDIGO		Discriminação dos Serviços do Orçamento	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Custo Unit. c/ BDI	Custo Total c/ BDI	
REFORMA E REVITALIZAÇÃO SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PARANAÍBA-MS									
1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL									
1.1	93564	COMPOSIÇÃO	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 3.701,49	R\$ 4.523,96	R\$ 13.571,88	
1.2	93567	COMPOSIÇÃO	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 20.868,73	R\$ 25.505,76	R\$ 76.517,28	
1.3	94295	COMPOSIÇÃO	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 4.585,60	R\$ 5.604,52	R\$ 16.813,56	
								SUBTOTAL	R\$ 106.902,72
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1	101000101	AGESUL	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA N. 22, ADESIVADA	M2	4,00	R\$ 532,20	R\$ 650,45	R\$ 2.601,80	
2.2	97647	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	7449,51	R\$ 2,81	R\$ 3,43	R\$ 25.551,81	
2.3	97633	COMPOSIÇÃO	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5259,39	R\$ 18,55	R\$ 22,67	R\$ 119.230,37	
2.4	100973	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	381,27	R\$ 8,31	R\$ 10,15	R\$ 3.869,89	
2.5	97918	COMPOSIÇÃO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	9150,41	R\$ 1,84	R\$ 2,24	R\$ 20.496,91	
2.6	201002161	AGESUL	LOCACAO DE CACAMBA (4M3) (7 DIAS)	UN	3,00	R\$ 280,00	R\$ 342,21	R\$ 1.026,63	
2.7	101000205	AGESUL	SINAPI - 93212 - EXECUCAO DE SANITARIO E VESTIARIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE	M2	3,00	R\$ 1.039,58	R\$ 1.270,57	R\$ 3.811,71	
2.8	101000210	AGESUL	LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MÊS	1,00	R\$ 648,43	R\$ 792,51	R\$ 792,51	
								SUBTOTAL	R\$ 177.381,63
3.0 PISOS E PAVIMENTAÇÕES									
3.1	1701000146	AGESUL	PISO DE CONCRETO FCK=20 MPA, VIBRADO EM OBRA, CONTROLE B, ESPESSURA 7CM, ARMADO, ACABAMENTO POLIDO COM ACABADORA DE SUPERFÍCIE, JUNTA SERRADA	M2	5259,39	R\$ 106,17	R\$ 129,76	R\$ 682.458,44	
3.2	92396	COMPOSIÇÃO	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	4944,82	R\$ 63,79	R\$ 77,96	R\$ 385.498,16	
								SUBTOTAL	R\$ 1.067.956,60
4.0 ESQUADRIAS									
4.1	-	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA	REFORMA DE PORTÃO METÁLICO TIPO GRADIL, TROCA DAS PARTES DANIFICADAS	M2	50,00	R\$ 39,71	R\$ 48,53	R\$ 2.426,50	
								SUBTOTAL	R\$ 2.426,50
5.0 PINTURA									
5.1	88489	COMPOSIÇÃO	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	50633,83	R\$ 13,50	R\$ 16,49	R\$ 834.951,85	
5.2	88488	COMPOSIÇÃO	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	5350,80	R\$ 15,18	R\$ 18,55	R\$ 99.257,34	
5.3	100759	COMPOSIÇÃO	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	1091,34	R\$ 40,17	R\$ 49,09	R\$ 53.573,88	
5.4	102491	COMPOSIÇÃO	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	1459,00	R\$ 16,64	R\$ 20,33	R\$ 29.661,47	
								SUBTOTAL	R\$ 1.017.444,54
6.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, HIDROSSANITÁRIAS E PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO									
6.1	1301001060	AGESUL	TUBO PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA DN 25MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	7449,51	R\$ 21,88	R\$ 26,74	R\$ 199.199,89	
6.2	1301005003	AGESUL	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	7449,51	R\$ 66,00	R\$ 80,66	R\$ 600.877,47	
								SUBTOTAL	R\$ 800.077,36
7.0 COBERTURA									
7.1	92580	COMPOSIÇÃO	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	7449,51	R\$ 51,67	R\$ 63,15	R\$ 470.436,55	
7.2	94216	COMPOSIÇÃO	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	7449,51	R\$ 281,86	R\$ 344,48	R\$ 2.566.207,20	
								SUBTOTAL	R\$ 3.036.643,75
8.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
8.1	99814	COMPOSIÇÃO	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	7449,51	R\$ 1,66	R\$ 2,02	R\$ 15.048,01	
								SUBTOTAL	R\$ 15.048,01
								TOTAL	R\$ 6.223.881,11

Paranaíba, 12 de setembro de 2022

Jean Gleik Martins Carvalho
Arquiteto e Urbanista
CAU MS A 32298-9