



## Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Paranaíba

CNPJ 03.163.888/0001-71

AV: DURVAL RODRIGUES LOPES, 400 – FONES (67) 3558 0101.

CEP 79.500-000 PARANAÍBA – MS - Cx. P 86 - e-mail: [sfat2@terra.com.br](mailto:sfat2@terra.com.br)

Utilidade Pública. Federal 131, de 24/11/97

**JEAN GLEIK**  
ARQUITETO E URBANISTA

### PLANILHA DE ORÇAMENTO

#### DEMONSTRATIVO BDI

Empreendimento: REFORMA E REVITALIZAÇÃO SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PARANAÍBA-MS

Endereço: AVENIDA DURVAL RODRIGUES LOPES, Nº 400 - BAIRRO IPÊ BRANCO

Agente Promotor: Prefeitura Municipal de Paranaíba-MS

| Itens   | Siglas     | % Adotado     |
|---|------------|---------------|
| Administração Central   | AC         | 1,50%         |
| Seguro e Garantia   | SG         | 0,30%         |
| Risco   | R          | 0,56%         |
| Despesas Financeiras  | DF         | 0,85%         |
| Lucro   | L          | 2,000%        |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP         | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                      | ISS        | 5,00%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB       | 0,00%         |
| <b>BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>  | <b>BDI</b> | <b>15,27%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Paranaíba, 12 de setembro de 2022

---

Jean Gleik Martins Carvalho  
Arquiteto e Urbanista  
CAU MS A 32298-9